**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ**

**COMPARTIMENTUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ**

**Piața Eroilor nr. 1A, Tel./Fax: 0244 596128**

**Nr. Înregistrare:**

**....................................**

**APROBAT,**

**Arh. Șef Veronica RĂDUNĂ**

**R A P O R T**

**Privind informarea și consultarea populației pentru documentația:**

**Elaborare propuneri :**

**P.U.Z. -** **„REGLEMENTARE ZONA SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI – CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E+M”**.

**Amplasament: MUN. PLOIESTI, B-DUL REPUBLICII NR.182 H**

**Beneficiari: CIOLACU CONSTANTIN - GIANI si CIOLACU MIHAELA- SOFICA**

**Proiectant: EZEN STUDIO S.R.L., URB. ROXANA NICOLETA PANA, atestat RUR**

**OBIECTIVELE CONSULTĂRII:**

**Se dorește stabilirea impactului asupra populației privind documentația tehnică elaborată pentru : P.U.Z. „REGLEMENTARE ZONA SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI – CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E+M”**, faza elaborare propuneri.

**METODOLOGIA FOLOSITĂ:**

**PERIOADA CONSULTĂRII :**

**Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada : 18.02.2021 – 04.03.2021.**

**Prin ridicarea in data de 15.02.2021 a documentatiei pe site-ul Primariei** [**www.ploiesti.ro**](http://www.ploiesti.ro) **(Activitatea de informare şi consultare a populatiei pentru documentaţiile de urbanism şi/sau amenajarea teritoriului), s-a adus la cunostinta publicului / populatiei / societatilor interesate elaborarea de propuneri PUZ anterior amintit.**

**ORGANIZATOR:**

* **CIOLACU CONSTANTIN - GIANI si CIOLACU MIHAELA - SOFICA**

**BAZA LEGALĂ:**

* **In conformitate cu prevederile art. 57 si art. 61 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;**
* **In baza art. 42 – 44 din Ordinul MDRP 2701/30.12.2010 privind Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului si de urbanism;**
* **Regulamentul Local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului din municipiul Ploiesti aprobat prin HCL al municipiului Ploiesti nr. 124 / 29.03.2011.**

**LOCUL DESFĂȘURĂRII CONSULTĂRII:**

* **B-DUL Republicii nr. 182 H**
* **Piața Eroilor 1A**
* [**www.ploiesti.ro**](http://www.ploiesti.ro) **(Activitatea de informare și consultare a populației pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului/P.U.Z./faza elaborare propuneri PUZ).**

**DOCUMENTELE SUPUSE CONSULTĂRII SE GĂSESC LA:**

**SEDIUL D.G.D.U.: certificatul de urbanism nr. 1479/30.12.2019 cu termen de valabilitate 24 luni, memoriu de prezentare, regulament de PUZ, planse cu încadrarea în zona si situatia existenta conform PUG aprobat, planșă reglementări urbanistice si cu profile de drum, planșă reglementări edilitare, planșă tipul de proprietate – regimul juridic, plansa cai de circulatii, plansa ilustrare de urbanism, panou de informare b-dul Republicii nr. 182 H, avize si studii :**

- **Apa Nova aviz (PUZ), nr. 15/27.01.2020**

**- Electrica – acord de principiu (PUZ), nr. 17563/14.02.2020**

**- Gaze aviz de principiu (PUZ), nr. 314828842/27.01.2020**

**- Telekom aviz nr. 100/05/02/02/01/03/B/PH/0113**

**- Sanatate aviz (PUZ) nr. 139/21.05.2020**

**- Politia rutiera Ploiesti aviz (PUZ) nr. 575020/06.02.2020**

**- Comisia Municipala pentru Transport si Siguranta Circulatiei aviz (PUZ) nr. BMTU**

**2163/19.10.2020**

**- PSI aviz (PUZ) nr. 214/20/SU – PH din 28.01.2020**

**- APM aviz (PUZ) nr. 13604/02.11.2020**

**- Plan pe suport topografic vizat de O.C.P.I**

**- Studiu geotehnic – verificat pentru cerinta Af**

**- Aviz de Oportunitate (PUZ) nr. 010/28.07.2020**

**- Aviz C.T.A.T.U pentru Studiu de Oportunitate nr. 022/28.07.2020**

**GRUPURI ȚINTĂ PENTRU IDENTIFICARE:**

* **Au fost transmise 4 notificări către 4 familii, persoane fizice.**

**DESCRIEREA PROCESULUI DE CONSTATARE :**

**PARTICIPANTI : ......**

**ASPECTE DISCUTATE, COMENTARII / OBIECTIUNI : ......**

**REZULTATELE CONSULTARII :**

* **Nu sau inregistrat petitii si nici consultari directe.**

**CONCLUZII SI RECOMANDARI D.G.D.U :**

* **Se consideră că procedura de informare și consultare a populației a fost desfășurată conform prevederilor legale și se poate trece la următoarea etapă în procesul de avizare și aprobare a documentației tehnice de urbanism în cauză.**

**DIRECTOR ADJUNCT,**

**ing. Rita Marcela NEAGU**